



# COMUNE DI SAREGO

Provincia di Vicenza

AREA TECNICA

Prot. n. № 0 1 4 2 6

Sarego, li 03.02.2012

## AVVISO PUBBLICO

**AVVISO PUBBLICO PER ESPERIMENTO DI INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA  
ALL'ESPLETAMENTO A PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO  
DI GARA PER LAVORI DI:  
"CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLA RECINZIONE IN SASSO A  
SOSTEGNO DEL CORTILE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI MELEDO"**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

in esecuzione della propria Determinazione n. 39 del 02.02.2012,

### RENDE NOTO

che questa Stazione Appaltante intende espletare un'indagine di mercato, al fine di individuare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, un numero congruo di operatori economici da invitare per procedere all'affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 57 - comma 6 e dell'art. 122 - comma 6 lett. d) e comma 7 del D.Lgs. 163/2006, come modificato dall'art. 4 comma 2 lettera l) punto 1) del D.L. n. 70/2011 convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 2011, n. 106, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82 comma 3 D.Lgs. 163/2006 per l'esecuzione dei lavori di:

**"CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLA RECINZIONE IN SASSO A SOSTEGNO DEL CORTILE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI MELEDO".**

### SI INVITANO

Gli operatori economici interessati ad essere invitati alle procedure di affidamento di cui al presente avviso, a presentare apposita domanda.

#### 01 – STAZIONE APPALTANTE.

Denominazione: COMUNE DI SAREGO	Servizio Responsabile: Ufficio LL.PP.
Indirizzo: Piazza Umberto I°, n. 10	C.A.P. 36040
Località/Città: SAREGO (VI)	
Telefono 0444 830513	<b>Telefax 0444 439833</b>
Posta elettronica	<a href="mailto:sarego.vi@cert.ip-veneto.net">sarego.vi@cert.ip-veneto.net</a>
Indirizzo Internet	<a href="http://www.comune.sarego.vi.it">www.comune.sarego.vi.it</a>

#### 02 – OGGETTO DEI LAVORI.

Descrizione sommaria: l'intervento, prevede di risolvere una pericolosa situazione lungo un tratto di Via Damiano Chiesa nella frazione di Meledo.

Si prevede di demolire il muro esistente e ricostruirlo più vicino alla scuola, saranno conservate le pietre a faccia piana da riutilizzare per il rivestimento del muro in calcestruzzo a sostegno del terreno.

Il paramento esterno della muratura sarà inclinato di 8 gradi verso l'interno e sulla sommità verrà posto un parapetto a protezione e sicurezza degli alunni.

Ai piedi della nuovo muro sarà realizzato un marciapiede a servizio degli alunni e ricavati alcuni posti auto a servizio della scuola e della popolazione residente.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto definitivo – esecutivo approvato dall'Amministrazione con Deliberazione G.C. n. 465 del 29.11.2011.

Importo complessivo dell'appalto e oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza:

descrizione	euro
A1) Per lavori a misura	67.700,00
A3) Per lavori a corpo	300,00
A2) Costi speciali della sicurezza	2.000,00
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>70.000,00</b>
Opere in appalto (soggetti a ribasso)	68.000,00
Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.000,00

### 03 – TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI.

Termini di esecuzione dell'intervento: 150 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

### 04 – MODALITA' DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO.

Il contratto sarà stipulato parte a corpo parte a misura, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, rispetto all'importo totale dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'articolo 81 e 82 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

### 05 – CATEGORIA PREVALENTE.

Ai sensi dell'allegato A del D.P.R. 207/2010, i lavori sono classificati nella categoria « **OG 3: STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI**» per l'intero importo.

Non sono previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili.

### 06 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.

Possono presentare istanza le ditte in possesso dei necessari requisiti generali e di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-professionale previsti dalla legislazione vigente (D.Lgs. 163/2006).

Sono ammessi i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 in possesso dei seguenti requisiti prescritti per l'esecuzione di lavori appaltati da Pubblica Amministrazione:

#### Importo Lavori inferiore ad Euro 150.000,00 – Dichiarazione attestante:

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- iscrizione alla C.C.I.A.A.
- attestazione SOA in corso di validità per la categoria OG3 – classifica I o superiore, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010;

ovvero ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010:

- gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

I predetti requisiti devono essere dichiarati in sede di manifestazione di interesse con le modalità di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; all'interno della propria manifestazione di interesse, l'Impresa potrà fornire sintetiche informazioni in merito ai criteri sopra indicati, che potranno essere utilizzate dalla Stazione appaltante ai fini della valutazione della candidatura, la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

#### **07 – TERMINI DI PRESENTAZIONE DOMANDA DI INVITO.**

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire a mezzo del servizio postale raccomandato o consegnare a mano al seguente indirizzo:

Comune di Sarego – Ufficio Protocollo, Piazza Umberto I°, 36040 Sarego (VI), **entro e non oltre le ore 12:00** del giorno

**13 FEBBRAIO 2012**

un plico, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione del mittente e la seguente dicitura «**Manifestazione di interesse - "CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLA RECINZIONE IN SASSO A SOSTEGNO DEL CORTILE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI MELEDO"**» contenente la seguente documentazione:

1. istanza di partecipazione all'indagine di mercato, completa di dichiarazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori resa e sottoscritta in originale dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000, da redigersi su carta semplice secondo il modello A allegato alla presente, comprensiva dell'autorizzazione al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003;
2. attestazione di qualificazione SOA in corso di validità, relativa alla categoria OG3 – classifica I o superiore, ovvero dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo ai sensi dell'art. 90 del Nuovo Regolamento D.P.R. 207/2010 e all'art. 40 comma 8 del D.Lgs. 163/2006.
3. certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. rilasciato in data non anteriore a sei mesi dalla pubblicazione del presente avviso;
4. fotocopia del documento d'identità del dichiarante, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. . 445/2000.

I documenti di cui ai punti 2 e 3 possono essere prodotti anche in fotocopia, con relativa dichiarazione di corrispondenza al documento originale ai sensi del D.P.R. 445/2000.

**All'istanza di invito non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga in tempo utile o non pervenga integro.

#### **08 – ISTRUTTORIA DELLE ISTANZE E CRITERI DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI.**

Le istanze saranno esaminate ed istruite a cura del Responsabile del Procedimento, il quale provvederà alla verifica della documentazione prodotta in conformità con quanto richiesto, e potrà richiedere chiarimenti e integrazioni che dovranno essere presentate entro e non oltre otto giorni dalla data della richiesta formale inviata al concorrente, pena l'esclusione.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dai concorrenti invitati ed accertato dall'Amministrazione in occasione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

In esito all'istruttoria delle manifestazioni d'interesse, il Responsabile del Procedimento provvederà a redigere un elenco delle Ditte ammesse e delle Ditte eventualmente escluse, precisandone la motivazione.

Successivamente si procederà all'individuazione di almeno cinque Imprese da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, così come modificato dal D.L. 70/2011.

I criteri indicativi che saranno utilizzati per l'individuazione delle Imprese da invitare alla procedura negoziata saranno i seguenti:

- le esperienze contrattuali registrate dalla Stazione appaltante nei confronti dell'Impresa richiedente l'invito, fermo restando il principio della rotazione;
- l'idoneità operativa delle Imprese rispetto al luogo di esecuzione dei lavori;
- la conoscenza del luogo di esecuzione dei lavori, comprovata da apposito sopralluogo "allegato modello 2";
- la struttura tecnica e organizzativa dell'Impresa, in considerazione della natura delle opere da eseguire.

A tal fine, all'interno della propria manifestazione di interesse, l'Impresa potrà fornire sintetiche informazioni in merito ai criteri sopra indicati, che potranno essere utilizzate dalla Stazione appaltante ai fini della valutazione della candidatura.

Qualora il numero dei suddetti partecipanti, in possesso dei requisiti di legge, risulti inferiore a cinque, il Responsabile del Procedimento provvederà ad individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di cinque operatori, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Sarego (VI) che sarà libero di avviare altre procedure.

**Si precisa fin d'ora che l'Amministrazione non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione alle Ditte escluse per una delle cause di cui al punto precedente del presente avviso, e/o alle Ditte che per qualunque ragione non saranno invitate alla successiva procedura negoziata.**

Nel caso in cui a seguito dell'istruttoria di cui al presente punto 8 gli operatori individuati fossero, comunque in numero superiore a 10, si procederà mediante sorteggio esperito in seduta pubblica, avvisando preventivamente le ditte già selezionate con la consueta modalità via FAX e avviso sul sito internet del Comune.

L'eventuale sopralluogo può essere richiesto esclusivamente previo appuntamento telefonico.

## **09 – CAUSE DI ESCLUSIONE.**

Saranno automaticamente escluse le istanze pervenute oltre il termine perentorio.

Ai sensi dell'art. 46 c. 1-bis del D.Lgs. 163/2006, la stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni di Legge, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza della candidatura, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente la domanda di partecipazione.

## **10 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.**

Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

## **11 – RIFERIMENTI E RECAPITI PER ULTERIORI INFORMAZIONI.**

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Eventuali informazioni, potranno essere richieste dal Lunedì al Venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 telefonando al numero 0444 830513 e contattando il responsabile del procedimento.

Per informazioni e chiarimenti, nonché per eventuale presa visione dei documenti **previo appuntamento**, è possibile contattare l'Ufficio Tecnico Comunale ai recapiti seguenti:

tel. 0444 830513 – fax 0444 439833

PEC: [sarego.vi@cert.ip-veneto.net](mailto:sarego.vi@cert.ip-veneto.net)

Il Responsabile del presente procedimento è il *geom. Francesco Finetto*.

Sarego, lì 03.02.2012



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*Zuffellato arch. Paola*

A handwritten signature in purple ink, corresponding to the name Paola Zuffellato.