



# COMUNE DI SAREGO

*Provincia di Vicenza*

AREA SERVIZI GENERALI

Prot. n. 8483 del 01.06.2021

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO A CUI AFFIDARE IL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI PROPRIETA' COMUNALE RELATIVO ALL'ATTIVITA' CALCISTICA – IMPIANTO SPORTIVO DI SAREGO CAPOLUOGO.**

**TERMINE DI PRESENTAZIONE: ore 12:00 del giorno 16.06.2021**

Il Comune di Sarego, in esecuzione di quanto stabilito con Deliberazione di Giunta comunale n. 46 del 27/5/2021, avente ad oggetto: “Sport: Affidamento del servizio di gestione dell’impianto sportivo di proprietà comunale comprendente campo da calcio, relativi spogliatoi: Approvazione schema di convenzione”, oltreché ai sensi della L.R. 8/2015, con il presente avviso intende effettuare un'indagine finalizzata ad ottenere manifestazioni di soggetti interessati all'affidamento del servizio di gestione dell’impianto sportivo comunale per il gioco del calcio di Via Valle a Sarego.

Si dà atto che il presente avviso è finalizzato esclusivamente a favorire la consultazione del maggior numero di soggetti, nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento, imparzialità e adeguata pubblicità, che non costituisce invito ad offrire, né offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c., o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c., e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, la quale, a proprio insindacabile giudizio, potrà anche non dare corso alle successive fasi del procedimento. Infatti il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non costituiscono instaurazione di alcuna posizione giuridica od obbligazione negoziale nei confronti del Comune di Sarego, il quale si riserva la facoltà di sospendere, modificare od annullare, in tutto od in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Con il soggetto selezionato sarà stipulata apposita convenzione regolante lo svolgimento del servizio in oggetto.

Si procederà all'affidamento del servizio gestione anche a fronte di una sola istanza di manifestazione di interesse presentata, avente i requisiti previsti.

## **1) SOGGETTI**

Possono partecipare alla manifestazione di interesse:

- Società ed associazioni sportive dilettantistiche senza fini di lucro;
- Federazioni sportive nazionali;
- Discipline sportive associate;
- Enti di promozione sportiva;
- Consorzi e associazioni tra i predetti soggetti.

I soggetti devono detenere, al momento della presentazione dell'istanza, i seguenti requisiti particolari generali:

- possedere atto costitutivo e statuto in una delle seguenti forme: atto pubblico, scrittura privata

- autenticata o scrittura privata registrata;
- praticare e promuovere attività sportive/calcio, perseguendo, senza fine di lucro, finalità di formazione sportiva, avviamento allo sport a livello agonistico e/o dilettantistico, promozione e diffusione della pratica sportiva e/o altre finalità educative, ricreative e sociali in ambito sportivo;
- non essere incorsi nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente alla gestione del suddetto impianto o di altri impianti sportivi comunali per gravi inadempimenti contrattuali;
- essere in regola con il pagamento dei canoni o non avere pendenze economiche con l'Amministrazione;
- essere in possesso di una struttura organizzativa ed operativa idonea a garantire un'adeguata attività gestionale dell'impianto sportivo in affidamento;
- il possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione; in particolare: l'applicazione integrale ai propri dipendenti del contratto collettivo nazionale ed integrativo di lavoro, il rispetto di tutte le norme di sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro con soddisfazione di tutti gli adempimenti obbligatori per legge nei confronti dei lavoratori dipendenti e/o soci, il rispetto di tutte le norme vigenti che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, l'applicazione agli associati, anche volontari, eventualmente impegnati nella attività del soggetto delle condizioni previste dalla legislazione in materia, l'insussistenza di rapporti di controllo o collegamento. Ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile, con altri soggetti concorrenti alla stessa capacità tecnica;
- non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e particolari richiesti per l'affidamento, i quali dovranno altresì essere dichiarati dall'interessato e accertati dall'Ente, in occasione della procedura di affidamento. L'Ente si riserva la facoltà di chiedere agli interessati di comprovare la veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive rese in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e particolare del presente avviso.

## **2) DESCRIZIONE**

L'impianto sportivo **oggetto** dell'avviso pubblico è:

- l'impianto sportivo a Sarego Capoluogo, ubicato in Via Valle, comprendente campo da calcio, relativi spogliatoi (esclusa metà parte sud del piano interrato, attualmente occupato dalla Pro Loco di Sarego) ed area scoperta delimitata dalla recinzione esistente, come da planimetria agli atti d'ufficio;

L'affidamento del servizio di gestione del suddetto impianto prevede a carico dell'affidatario la conduzione ottimale dello stesso, che verrà regolata con apposita convenzione il cui schema è allegato sub A) alla delibera di Giunta Comunale n. 46/2021 e dai seguenti contenuti minimi:

### **- Principali obblighi dell'affidatario:**

- attività di sorveglianza, custodia, pulizia degli impianti e delle attrezzature presenti;
- interventi di manutenzione ordinaria degli impianti;
- pagamento del canone concessorio annuo;
- garanzia di concreta possibilità di utilizzo degli impianti da parte dei cittadini, secondo modalità e tempi definiti, nonché secondo principi d'imparzialità ed obiettività;
- impegno ad un consumo responsabile ed oculato delle utenze, alla promozione sportiva sul territorio comunale e all'ottimizzazione dell'utilizzo dell'impianto;

### **- Principali obblighi del Comune:**

- partecipazione economica alla gestione degli oneri di funzionamento dell'impianto;

- manutenzioni straordinarie

### **3) TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

I soggetti in possesso dei requisiti sopraindicati ed interessati al presente avviso dovranno presentare apposita istanza, redatta in conformità al modulo predisposto dagli uffici (Modulo 1) e qui allegato, entro 15 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio dell'Ente, con una delle seguenti modalità:

- via **PEC** all'indirizzo: [protocollo@pec.sarego.gov.it](mailto:protocollo@pec.sarego.gov.it) (in caso di invio a mezzo PEC farà fede l'ora di invio – la casella PEC istituzionale riceve solo da altra PEC);
- via **posta raccomandata** (in caso di invio postale non farà fede la data di spedizione, ma la data di ricezione).

La data di scadenza è fissata alle ore 12.00 del 16.6.2021

### **4) DURATA**

La convenzione ha durata stabilita in 5 anni e decorrere dal momento della sua stipula.

### **5) PROFILI ECONOMICI RIFERITI ALL’AFFIDAMENTO IN GESTIONE**

Al soggetto gestore compete assicurare il regolare funzionamento dell’impianto sportivo e delle strutture connesse secondo le indicazioni dettate nella convenzione, assumendo a proprio carico tutti gli oneri gestionali ad esclusione di quelli relativi alla manutenzione straordinaria dell’impianto stesso. Faranno quindi carico all'affidatario le spese per la fornitura di energia elettrica, acqua, gas e/o altre spese per l’attività di ordinario utilizzo della struttura; è riconosciuto un contributo massimo pari a € 12.000,00= le cui modalità di erogazione sono stabilite dagli artt. 7) e 8) dello schema di convenzione allegata alla deliberazione di giunta comunale n. 46/2021;

### **6) CANONE PER L’UTILIZZO**

Per utilizzo dell’impianto e delle strutture connesse il gestore dell’impianto sportivo corrisponderà al Comune di Sarego un canone per l’utilizzo della struttura, stabilito in € 750,00= annui, oltre Iva se e in quanto dovuta da versarsi entro il 31 ottobre di ogni anno.

### **7) ALTRE INFORMAZIONI**

Il trattamento dei dati inviati avverrà conformemente alle disposizioni contenute nel d.lgs. 196/2003, ss.mm.ii., e nel Regolamento UE n. 679/2016. I dati potranno essere comunicati anche ad altri uffici di questo Ente, ad altre Pubbliche Amministrazioni, ovvero a concessionari di servizi, per ragioni di istruttoria, di controllo e/o per verifiche successive. Il titolare del trattamento è il Comune di Sarego. L'interessato potrà esercitare in ogni momento i propri diritti relativi ai dati comunicati, come da normativa sopra richiamata.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Sarego e sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo <http://www.sarego.gov.it>, per **15 giorni** consecutivi.

Per quanto non previsto dal presente avviso, si rinvia alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia alla data di pubblicazione.

Responsabile unico del procedimento e del servizio: dott.ssa Stellin Michela – Responsabile Area Servizi Generali – tel. 0444 830744 – email: [protocollo@sarego.gov.it](mailto:protocollo@sarego.gov.it).  
Struttura competente: Area Servizi Generali

Il Responsabile Area Servizi Generali  
f.to Stellin dott.ssa Michela