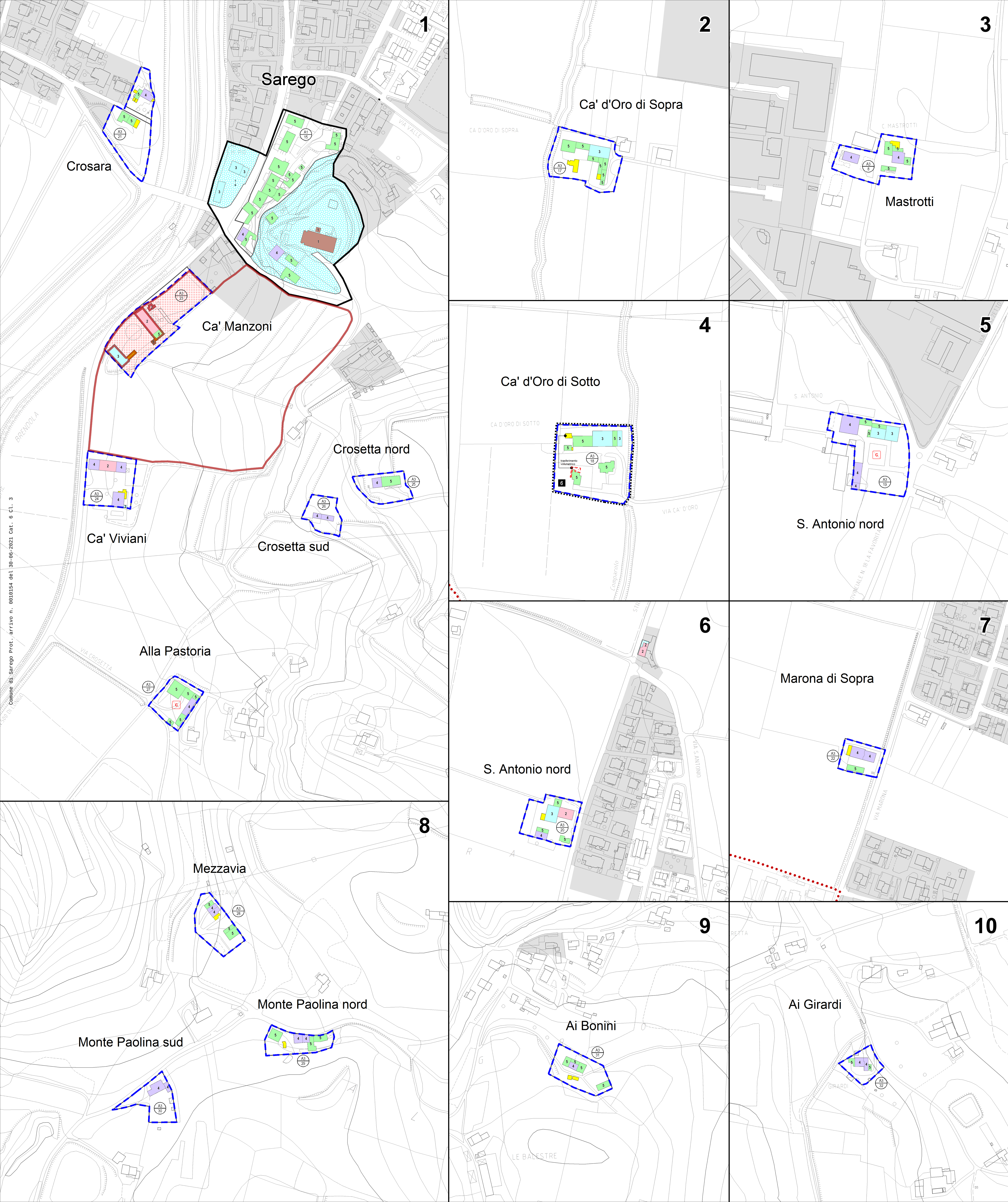
Comune di Sarego Prot. arrivo n. 0010154 del 30-06-2021 Cat. 6 Cl. 3



LEGENDA	N.T.O.
Confine comunale	
Perimetro dei centri storici	Art. 6-7
Perimetro dei nuclei storici rurali / corti rurali	Art. 6-7
Identificazione delle ZTO A1 - A2 - A3	Art. 6-7
Aree per l'istruzione interne ai centri storici	Art. 13
Aree per attrezzature di interesse comune interne ai centri storici	Art. 13
Aree a parco e per il gioco e lo sport interne ai centri storici	Art. 13
Aree per parcheggi interne ai centri storici	Art. 13
Verde privato interno ai centri storici	Art. 16
Inquadramento altre ZTO non agricole	
Categorie di intervento edilizio	**Art. 7**
Grado di tutela 1 Restauro conservativo	
Grado di tutela 2 Risanamento	
Grado di tutela 3 Ristrutturazione edilizia con struttura esterna conservata integralmente	
Grado di tutela 4 Ristrutturazione edilizia con struttura esterna parzialmente da conservare	
Grado di tutela 5 Demolizione e ricostruzione per una configurazione compatibile con il contesto	
Nuove masse e ampliamenti	
Possibilità di sopraelevazione	
Allineamento con la linea di gronda	
Demolizione senza ricostruzione	
Corte da mantenere / valorizzare	Art. 7
Opera incongrua	Art. 22
Evidenza del vincolo monumentale diretto	Art. 23
Evidenza del vincolo monumentale indiretto	Art. 23
Pertinenza scoperta da tutelare (PAT)	Art. 23
Evidenza degli edifici di valore testimoniale esterni ai centri storici e ai nuclei storici rurali (PAT)	Art. 23
Ambito soggetto ad accordo pubblico-privato ai sensi dell'art. 6 della L.R.11/2004	Art. 21

Realizzazione GIS con HEXAGON GeoMedia
STUDIO LUCA ZANELLA INGEGNERE
33100 UDINE viale XXIII marzo n.19 studio@lzi.it

Progettista
ing. Luca Zanella

Resp. Ufficio Tecnico
arch. Jonathan Balbo

Sindaco
Roberto Castiglion

COMUNE DI SAREGO - VI

PI 2021 PIANOREGOLATORECOMUNALE - PIANODEGLIINTERVENTI

PRIMO PIANO DEGLI INTERVENTI

giugno 2021

Centri storici - Edifici con categoria di intervento

TAVOLA 4.2

scala 1:2000