

COMUNE DI SAREGO
Provincia di Venezia

P.A.T.

Elaborato

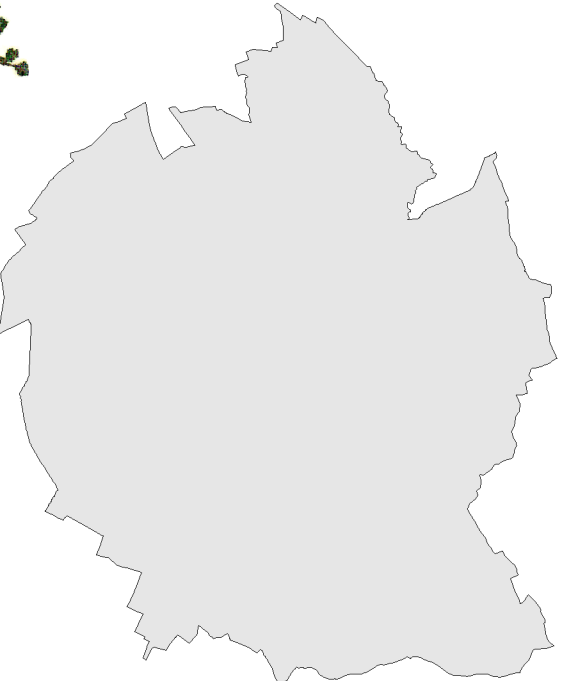
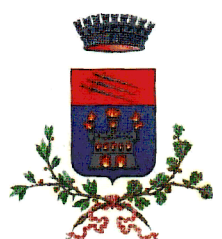
2

Scala

1:10.000

Carta delle Invarianti

Elaborato adeguato per la Conferenza di Servizi di approvazione



Provincia di Venezia
Settore Urbanistica


Sindaco
Roberto Castiglioni

Progetto urbanistico
ing. Luca Zanella

arch. Daniele Paccone

Responsabile Ufficio Tecnico
arch. Jonathan Balbo

Rapporti ambientali - VAS
arch. Daniele Paccone

Indagini agronomiche e ambientali
STUDIO C. A. F.
dott. Giovanni Claudio Cornazzin

Indagini geologiche e
Compatibilità idraulica
STUDIO Iigo
dott. Filippo Ibarrio

 Passaggio US 90
 VENETO Qualità
STUDIO LUCA ZANELLA - INGEGNERE
L. 31019 ZONE - tel. 0423/865411 - 101 - 0423/865412

luglio 2019

Elaborato

2

Scala

1:10.000

Carta delle Invarianti

LEGENDA

N.T.

 Confine comunale e del PAT

Invarianti di natura geologica

 Arce caratterizzate da morfologia di tipo carsico: doline

Art. 18

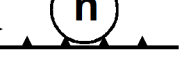
 Sorgenti

Art. 18

Invarianti di natura paesaggistica

 Arce di rilevante interesse paesistico-ambientale (rif. PAMoB)
- *Quadrato di Brendola-Grancova*

Art. 20

 Isole di paesaggio e giardini tematici (rif. PAMoB)
- 1. *Villa Trissino*
- 2. *Villa Du Porto - La Favorita*
- 3. *Rocca Pisana*

Art. 20

 Siepi

Art. 20

Elementi di pregio paesaggistico del PTCP:

 Parchi e Giardini storici (art. 58, All. D Norme del PTCP)
- *Parco Villa Du Porto - La Favorita*

Art. 20

 Strade storiche (art. 56 Norme del PTCP)
- *Strada dei Colli Berici*

Art. 20

 Grandi alberi (art. 57, All. C Norme del PTCP)
- *Il morano di Sarego (PTCP, n. 143)*

Art. 20

 Altri manufatti di interesse storico (Ville e palazzi art. 58, All. D Norme del PTCP)
- 1. *Casa Fede località Contra Veto*
- 2. *Castello Borani località Busentin*

Art. 20

Invarianti di natura ambientale e del sistema floro-faunistico

 Areale della Cannaiola verdegna (rif. PAMoB)

Art. 21

 Areale della Salamandra pezzata (rif. PAMoB)

Art. 21

Invarianti di natura storico-monumentale

 Contesti figurativi - Ville di particolare interesse provinciale (artt. 46, 47 Norme del PTCP)

Art. 19

 Ville Venete (artt. 45, 46, 47, All. A, B Norme del PTCP)
- 1. *Villa Quinto, Peruffo, Marzotto, detta "Ca' Quinto"*
- 2. *Rustici Trissino, Du Porto, Rossi*
- 3. *Villa Armandi, Biscione*
- 4. *Villa Du Porto, Balbi detta "La Favorita"*
- 5. *Villa Revise, Cavalcoli, Giorio-Marmi*
- 6. *Villa Armandi, Borelli, Valassara, detta "Ca' Manzoni"*

Art. 19