



COMUNE DI SAREGO

Provincia di Vicenza

Sarego 26-03-2008

COPIA DETERMINAZIONE AREA TECNICA

REG. GENERALE N. 147

Reg. Particolare n. 74

Oggetto:

AFFIDAMENTO INCARICO AL DR. ARCH. ARIANNO AVOGARO DI VERONA, IN ESECUZIONE DELLA D.G. N. 04 DEL 24.01.08, PER LA PREDISPOSIZIONE ELENCO AREE STRADALI, PIAZZE, ECC..., DA CEDERE E CEDUTE CON RIFERIMENTO AL PIANO DI CLASSIFICAZIONE STRADE

PREMESSO che con Decreto del Sindaco n° 02 del 24.01.2008 la sottoscritta arch. *Paola Zuffellato* è stata nominata Responsabile dell'Area Tecnica e di tutti i servizi in essa rientranti;

PREMESSO:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 143 del 04.04.06 era stata approvata la convenzione di incarico professionale a favore del dott. arch. ARIANNO AVOGARO con studio in Verona per la redazione della "classificazione ed individuazione delle strade esistenti sul territorio comunale", assumendo a favore del predetto professionista l'impegno di spesa di €. 6.609,60 con imputazione al cap. 3586 del Bilancio Comunale – titolo 2, funzione 9, servizio 1, intervento 6;
- la deliberazione n. 64 di Reg. in data 24.07.07 con la quale il Consiglio Comunale ha definitivamente approvato il "PIANO DI CLASSIFICAZIONE E INDIVIDUAZIONE DELLE STRADE ESISTENTI SUL TERRITORIO COMUNALE", redatto dal dott. arch. Arianno Avogaro di Verona e costituito dai seguenti elaborati:
 - Tav. 1/a –Intero territorio comunale – Fascia superiore – Stato attuale
 - Tav. 1/b –Intero territorio comunale – Fascia superiore – Nuova classificazione
 - Tav. 2/a –Intero territorio comunale – Fascia inferiore – Stato attuale
 - **Tav. 2/b –Intero territorio comunale – Fascia inferiore – Nuova classificazione (come sostituita ed integrata in data 26.04.07, prot. n. 6251)**
 - Relazione Tecnica

- che per la redazione del piano di cui sopra è stato necessario procedere “ex novo” mediante verifica catastale della viabilità e conseguente sovrapposizione tra le canapine catastali e la C.T.R. per la verifica della rispondenza delle sedi stradali;

VISTA ora la necessità di procedere all’individuazione delle porzioni di terreno e/o di area stradale che possono essere oggetto di eventuale cessione;

RICHIAMATA

- la deliberazione n. 4 del 24.01.08, con la quale la Giunta Comunale ha preso atto della necessità di procedere all’individuazione delle porzioni di terreno e/o di area stradale che possono essere oggetto di eventuale cessione, come sopra descritto, individuando nel dott. arch. Arianno Avogaro di Verona il professionista idoneo cui affidare l’incarico per l’individuazione di che trattasi, rinviando al Responsabile Unico del Procedimento i successivi adempimenti;
- il preventivo di spesa, prot. n. 18511 del 11.12.07, da parte del tecnico succitato per quanto attiene la predisposizione dell’elenco delle “aree stradali da cedere e cedute”, e specificamente:

a) elenco aree frazionate da collaudare o da cedere

ZAI Meledo

- strade e aree standards lottizzazione produttiva Meledo

Frazione Meledo

- parcheggio Sartori Aristide
- strada lottizzazione Vignaga
- strade e aree standards lottizzazione Fasolo
- aree Parrocchia S. Maurizio Meledo
- strada piano di recupero ex Realcolor
- zona PEEP Meledo (da realizzare)
- via Marconi
- strade e aree standards lottizzazione via Cà Velo

frazione Monticello di Fara

- via Dal Molin
- via Venezia
- via Pigafetta
- via Vicenza
- parcheggio di Via Palladio

ZAI Monticello di Fara

- strade e aree standards intervento Eltra
- Cartiera di Sarego (parcheeggio privato gravato d'uso pubblico)

b) elenco aree già collaudate e cedute o da cedere

ZAI Meledo

- strade e aree standards lottizzazione Sgreva
- strade e aree standards lottizzazione Ceretta & altri
- strade e aree standards lottizzazione Campoplast & altri
- strade e aree standards lottizzazione Ceretta (con possibile traslazione aree standards)
- strade e aree standards lottizzazione Ferraro

frazione Meledo

- strade e aree standards lottizzazione Fiumicello
- strade e aree standards lottizzazione IPAB

e con il seguente preventivo economico:

voce a)	€. 1.400,00
Voce b)	€. 3.200,00
Integrazione elenco strade comunali esistenti	€. 3.800,00
<i>Totale parziale</i>	<i>€. 8.400,00</i>
Spese conglobate 30%	€. 2.520,00
Totale complessivo	€. 10.920,00
(IVA e CNPAIA esclusi)	

PRECISATO che i suddetti importi devono intendersi omnicomprensivi anche delle prestazioni a vacazione presso la sede comunale per la consultazione e/o reperimento di documentazione edilizia e catastale inerente alle aree sopra elencate;

DATO ATTO che l'elencazione riportata in precedenza è da intendersi di massima e che la stessa sarà completata e perfezionata in sede di sottoscrizione del disciplinare d'incarico da approvarsi con determinazione del Responsabile Area Tecnica e che, comunque, sarà comprensivo di tutte le aree risultati ancora da regolarizzare;

ACCERTATA la copertura finanziaria al cap. 3580 del Bilancio Comunale per l'affidamento dell'incarico in argomento;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il D. Lgs. n. 267/00;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

D E T E R M I N A

1. di prendere atto delle premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare, in ottemperanza alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 24.01.08, al dott. arch. ARIANNO AVOGARO di Verona, l'incarico per l'individuazione delle porzioni di terreno e/o di area stradale che possono essere oggetto di eventuale cessione, ai fini dell'esatta corrispondenza tra le canapine catastali comunali e la C.T.R., nonché a corollario del "piano di classificazione e individuazione delle strade esistenti sul territorio comunale" (*approvato con D.C.C. n. 64 di Reg. del 24.07.07*) redatto dal medesimo professionista, assumendo allo scopo l'impegno di spesa di €. 13.366,08 oneri fiscali e previdenziali inclusi, con imputazione al Cap. 3580 del Bilancio Comunale, titolo 2, funzione 9, servizio 1, intervento 1;
3. di approvare il disciplinare di incarico **allegato sub A**, che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. di rimettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio / R.U.P. per i successivi adempimenti;
5. di dare atto che il presente atto ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D. Lgs. 267/00.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ZUFFELLATO PAOLA

VISTO: Il Segretario Comunale
F.to SORRENTINO MADDALENA

Vedi allegato di Attestazione di Copertura finanziaria
che alla lettera D riporta il numero dell'impegno collegato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni da oggi.(reg. Pubbl. _____)

Sarego _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SORRENTINO MADDALENA

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Sarego, li _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO